



SGT00.2201S
Complesso San Giovanni

Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P, L1, L2, L3, C, A3, D, A6, A7, A7, A1, A2 del complesso San Giovanni a Teduccio - Area ex Cirio

PROGETTO ESECUTIVO

il responsabile
del procedimento

Arch. Valeria Di Paola

i tecnici
incaricati

Geom. Luigi Russo
Arch. Simona Cardillo

Disciplinare Prestazionale

codice disciplina	n. elaborato/nom. specifica	stesura/revisione	redatto / data	approvato / data	scala
EG	DP	F	DIC/2022		-



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde
affidenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

INDICE

ELENCO ARTICOLI

PARTE PRIMA - DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

Art. 1	Premessa	pag. 2
Art. 2	Oggetto dell'appalto	pag. 3
Art. 3	Descrizione attività da eseguire	pag. 4
	3.1 <i>Tappeti erbosi</i>	pag. 4
	3.2 <i>Siepi</i>	pag. 5
	3.3 <i>Alberature</i>	pag. 5
	3.4 <i>Cespugli</i>	pag. 6
	3.5 <i>Lavori vari</i>	pag. 7
Art. 4	Tabella periodica delle attività	pag. 7



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

ART. 1 PREMESSA

Le presenti specifiche costituiscono il completamento delle indicazioni e prescrizioni contenute negli elaborati grafici di progetto relativi alle attività di manutenzione del verde, in relazione ai materiali da impiegare, alle norme da rispettare ed alle metodologie da adottare nell'esecuzione ed i criteri di esecuzione.

Ciascuna specifica tecnica comprende i seguenti contenuti:

- 1) descrizione dell'attività da eseguire e relativo numero d'interventi previsti per ogni anno;
- 2) criteri di esecuzione delle attività;

Per tutti i prodotti da utilizzare previsti in progetto che al momento dell'esecuzione dell'attività saranno soggetti a norme nazionali di recepimento delle norme armonizzate, o soggetti a specifiche tecniche nazionali conformi ai requisiti essenziali definiti nella Direttiva 89/106/CE, dovrà essere richiesto il marchio "CE".





SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

ART. 2 OGGETTO DELL'APPALTO

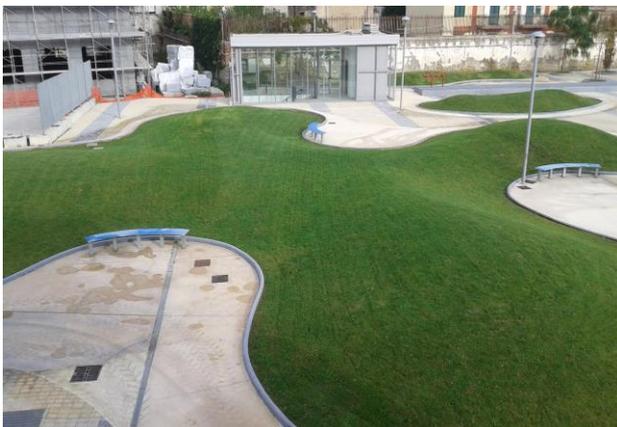
L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria annuale delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7 del complesso Universitario "San Giovanni" – Napoli.

I servizi oggetto del presente appalto rientrano nella fattispecie di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e comprendono principalmente le seguenti attività: sfalcio del tappeto erboso, spollonature, potature alberature e siepi, raccolta foglie, irrigazioni, diserbi e manutenzione di aiuole e fioriere.

Fanno parte dell'appalto, a titolo non esaustivo, le seguenti attività:

- 1) sfalcio, rasatura e diseratura periodica del prato con formazione e mantenimento del prato esistente ed eventuale rigenerazione e risemina o rinnovo delle parti non riuscite o deteriorate;
- 2) irrigazioni di soccorso per aspersione meccanica o manuale;
- 3) mantenimento dei manufatti, rinnovo stagionale delle fioriere e delle aiuole;
- 4) conservazione di alberi, cespugli, arbusti, macchie, tappeti, ecc.;
- 5) vangatura periodica delle siepi e degli arbusti;
- 6) rinnovo delle parti di siepe e delle bordure morte;
- 7) concimazioni di fondo ed in copertura;
- 8) potatura di formazione e/o d'allevamento delle alberate; potature e sagomature periodiche degli arbusti;
- 9) spollonatura periodica;
- 10) trattamenti anticrittogamici, insetticidi ed interventi fitoiatrici per il controllo dei parassiti e delle fitopatie in genere;
- 11) controllo e rinnovo dei tutori;
- 12) ripristino della verticalità delle piante;
- 13) espianto e rinnovo di piante morte (arbustive ed alberi fino al diametro di cm 15);
- 14) sistemazione di danni causati da eventuale erosione o scoscendimento del suolo;
- 15) apporto di terra colturale per le aiuole compreso la fornitura di terreno vegetale;

Inoltre comprende il servizio di raccolta e trasporto a smaltimento di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi. Con l'affidamento dei servizi, l'Appaltatore si impegna ad eseguire, con personale e mezzi propri, gli interventi programmati entro le tempistiche concordate con la Stazione Appaltante e quindi nel pieno rispetto del Programma di esecuzione delle aree a verde.





SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

ART. 3 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA'

3.1 TAPPETI ERBOSI:

La manutenzione dei tappeti erbosi sarà effettuata con cadenza come previsto dal programma ed in funzione delle effettive esigenze legate alle stagioni in quanto gli stessi risultano costituiti da materiale vegetale con crescita molto rapida a seconda delle stagioni con effettuazione dei seguenti interventi;

- a) Sfalcio-rasatura per tutti i tappeti erbosi, compreso sgombero e raccolta di tutti i materiali di risulta effettuata con cadenza regolare, tenuto conto dei normali andamenti climatici stagionali e facendo in modo che i prati risultino uniformemente e costantemente tagliati.

Dette operazioni saranno effettuate (ove possibili) con particolari macchine rasaerba, le quali provvederanno contemporaneamente allo sfalcio dei prati e all'aspirazione delle erbe tagliate; nei casi in cui non sarà possibile intervenire con dette macchine per cause dovute alla configurazione del terreno si opererà con attrezzatura di piccolo calibro spalleggiabile, provvedendo così manualmente alla raccolta dei materiali di risulta ed al relativo trasporto a rifiuto.

- b) La concimazione dei prati verrà effettuata due volte l'anno oppure ogni qualvolta che sarà necessaria con l'utilizzo di concimi chimici minerali completi dei tre principali elementi nutritivi (N, P, K) in modo da sopperire alle particolari esigenze nutritive dei prati e nel contempo mantenere nel terreno una costante disponibilità di sostanze minerali.

Le quantità di concimi che saranno impiegate varieranno a seconda del tipo di prodotto utilizzato, in rispetto delle buone tecniche agronomiche sarà impiegato un concime chimico ternario (12-12-12) il quale verrà distribuito in superficie in ragione di 3-4 q.li ad ettaro e comunque in funzione dell'eventuale stato vegetativo del tappeto erboso.

Gli stessi tempi di concimazione potrebbero subire variazioni, anche se almeno due volte l'anno (primavera- autunno) sarà garantita l'esecuzione di detta operazione su tutte le superfici.

La concimazione delle piante arboree sarà differenziata da quelle dei prati, mentre per le piante di alto fusto saranno utilizzati concimi organici.

Qualora il quadro sintomatologico delle piante manifestasse carenze nutrizionali, saranno utilizzati concimi specifici.

- c) L'innaffiamento delle aree a prato sarà eseguito tramite un impianto automatico presente nel complesso San Giovanni; lo stesso dovrà essere regolato e programmato in modo che possa coprire tutte le superfici concordandone tempi e modi con il responsabile della gestione e manutenzione del predetto impianto.

Ove detto impianto non risultasse sufficiente l'appaltatore a sua cura e spese dovrà sopperire a tale mancanza, con interventi manuali montando all'occorrenza irrigatori



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

dinamici applicati a tubi di gomma posizionati di volta in volta sulle zone non coperte dall'impianto così da assicurare l'irrigazione ovunque facendo ricorso ad autobotti e/o similari (il costo s'intende compreso e compensato nei prezzi unitari applicati).

- d) In caso di necessità l'appaltatore è tenuto alla esecuzione di alcuni trattamenti fitoiatrici che avranno lo scopo di evitare al prato attacchi parassitari, crittogamici o infestazioni di diversa natura. Gli stessi dovranno essere eseguiti con idonee attrezzature, impiegando prodotti non tossici nel pieno rispetto delle vigenti normative comunitarie in materia, e comunque la esecuzione di dette operazioni potrà essere concentrata nei giorni in cui il Centro resta chiuso al pubblico.
- e) Durante lo svolgimento delle attività si dovrà provvedere all'asporto degli eventuali rifiuti trasportati dal vento o da visitatori sui prati.

3.2 **SIEPI**;

La manutenzione delle siepi sarà effettuata mantenendo le forme obbligate con cadenza come previsto dal programma ed in funzione delle effettive esigenze legate alle stagioni in quanto gli stessi risultano costituiti da materiale vegetale con crescita molto rapida a seconda delle stagioni con effettuazione dei seguenti interventi;

- a) Interventi di potatura frequenti, mirati all'ottenimento di forme e sagome particolari; i lavori di potatura dovranno eseguirsi ogni qualvolta lo si ritiene opportuno e comunque non meno di una volta ogni trimestre nel periodo invernale e una ogni bimestre nel periodo estivo.
- b) concimazione di tutte le siepi dovrà essere effettuata con l'utilizzo di concimi ternari a lenta cessione, i quali cedono al terreno i principi attivi in essi contenuti in modo graduale soddisfacendo così tutte le esigenze nutritive della pianta. I trattamenti fitoiatrici si effettueranno soprattutto in primavera utilizzando aficidi e acaricidi; inoltre, ove necessario dovranno essere effettuati interventi anticrittogamici su tutte le piante allevate a siepe onde sfavorire su di esse lo sviluppo di funghi dannosi.

3.3 **ALBERATURE**

La manutenzione di tutti gli alberi e le piante presenti nel complesso dovranno essere allevate in funzione delle loro esigenze e della specie a cui appartengono, con effettuazione dei seguenti interventi. si dovrà provvedere, inoltre, alla sostituzione delle piante morte a cura e spese della ditta appaltatrice fatta eccezione per effetti dovuti ad eventi atmosferici avversi e per eventuali particolari stati fitopatologici non rilevabili preventivamente.



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

- a) Interventi di potatura delle essenze arboree dovrà essere eseguita in autunno inoltrato oppure a fine inverno tenendo in conto oltre che delle normali tecniche agronomiche, anche dell'aspetto estetico nonché delle forme (libere o obbligate) che si vogliono dare alla pianta; essa prevede inoltre anche l'eliminazione di eventuali rami secchi o malati, nonché (per le piante a foglia caduca) la spollonatura, cioè l'eliminazione della vegetazione annuale che si sviluppa alla base del fusto della pianta stessa.
- b) Interventi di manutenzione del tutoraggio delle piante costituiti da pali in legno che garantiscono stabilità ed ancoraggio alla pianta in caso di forte vento, tale intervento prevede il controllo dei legacci dei pali tutori e ove necessario la sostituzione, facendo in modo che i tronchi delle piante non risultino danneggiati dai legacci stessi con la crescita del tronco. Tale intervento comprende la sostituzione dei legacci e dei pali che dovessero risultare deteriorati e/o di sezione insufficiente. Il compenso di tale intervento risulta compreso e compensato nei prezzi unitari applicati
- c) Le concimazioni delle alberate dovranno essere eseguite in contemporanea con quelle effettuate per i tappeti erbosi prevedendo pertanto gli stessi tempi e modi di intervento, non esclusi l'uso di concimi ternari qualora il quadro sintomatologico delle piante manifestasse carenze nutrizionali.

3.4 **CESPUGLI**

La manutenzione di questo tipo di essenze dovrà essere per il suo svolgimento parallela alle altre specie presenti nel Complesso Universitario (concimazioni, innaffiamenti, trattamenti fitoiatrici) mentre verrà differenziata per quello che concerne le operazioni di potatura. queste ultime saranno eseguite a medio termine per le piante a sviluppo veloce (spiraea) oppure annualmente per quelle piante il cui sviluppo è ridotto; in entrambi i casi la potatura tiene conto oltre che dell'infoltimento della pianta stessa anche dei tempi di fioritura dei cespugli.

3.5 **LAVORI E SERVIZI VARI ED ATTIVITÀ EXTRACANONE**

Oltre a tutte le attività descritte dovranno essere effettuate altre lavorazioni che integrano e completano quelle svolte anche se non esplicitamente descritte.

Tali lavorazioni e servizi aggiuntivi rientrano nelle attività extracanone e saranno disposte su ordinativo del DEC previa autorizzazione del RUP (Responsabile Unico del Procedimento).

Rientrano invece nelle attività a canone le seguenti attività:

3.5.1 - Innaffiamento, pulizia e scerbatura manuale delle erbe infestanti dalle fioriere site dislocate all'interno del perimetro dell'intero complesso universitario, nonché concimazione, potatura e trattamento di tutte le piante ivi collocate.

3.5.2 - Innaffiamento, potatura e concimazione di tutte le piante poste nei vasi di plastica bianchi presenti all'interno del perimetro dell'intero complesso universitario, con innaffiamento effettuato nei mesi estivi anche a mezzo cisterna.



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

3.5.3 - Taglio, raccolta e trasporto a rifiuto di tutte le erbe infestanti che crescono lungo i cordoli delimitanti le aiuole, marciapiedi e/o lungo i muri perimetrali, nonché lungo tutti i vialetti pedonali delle aree a verde. Per tutte le lavorazioni descritte i materiali di risulta verranno in egual modo raccolti e trasportati a rifiuto con camion a cassone ribaltabile (erbe, rami, frasche, ecc.).

I lavori descritti nella presente specifica tecnica possono essere suscettibili di variazioni e/o modifiche che tendino alla salvaguardia del patrimonio vegetale presente nel complesso e previo autorizzazione del Direttore di esecuzione del contratto.

ART. 4 TABELLA PERIODICA DELLE ATTIVITA'

Per ogni attività da eseguirsi utilizzando le più moderne tecniche di giardinaggio si descrivono di seguito il relativo numero annuo richiesto rientrando nelle attività a canone. Tale indicazione rimane puramente indicativa non riportando in essa tutte le operazioni ricomprese nell'appalto di cui all'oggetto, ma solo quelle maggiormente significative e potendosi variare il numero e la qualità delle attività da eseguire in funzione del fabbisogno richiesto dallo stato vegetativo di tutte i prati le alberature i cespugli ecc, senza che l'impresa possa avanzare alcuna richiesta di maggior compenso rispetto all'importo di contratto.

Interventi Descrizione	N. Annuo
AREA MODULI P-L1-L2-L3-C	
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq (prezzo per intervento)	18
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 300 a 500 mq (prezzo per intervento)	18
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta immediata del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento interventi settimanali (dagli 8 ai 12 tagli all'anno) prezzo per interventi per singole superfici fino da 500 a 2000 mq	18
Potatura di esemplari arborei a chioma piramidale in parchi e giardini secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ristoro completo di ogni onere, attrezzatura mezzo meccanico necessario, raccolta e conferimento a discarica del materiale di risulta escluso l'onere di smaltimento esemplari da 6 a 12 m di altezza	1
Manutenzione di piante in vaso (dim c.ca 0,35x0,80) contenenti piantine da fiore (fioritura stagionale piante erbacee perenni in varietà) comprendente tutte le operazioni manuali per la rimozione delle erbe infestanti, taglio concimazione e piantumazione due volte all'anno (compreso la fornitura di piantine 2/3 per vaso) aggiunta di terreno vegetale di argilla nonché la sostituzione del vaso in pvc in caso di rottura per usura con vaso di eguale dimensione e tipologia dell'esistente. Per ogni vaso per l'intero anno	1
Potatura di arbusti e cespugli isolati o in mucchio completo e comprensivo di ogni attrezzatura mezzo meccanico necessario carico trasporto a discarica del materiale di risulta compreso l'onere di smaltimento compreso altresì la sostituzione delle piante erbacee perenni in variate in numero e tipologia eguale a	2



SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.

quelle esistenti costituenti la perimetrazione delle aiuole	
Intervento fitosanitario eseguito a carico delle essenze arboree e arbustive ivi presenti con prodotto fitosanitario chimico e/o biologico a norma con le vigenti leggi in materia. L'intervento dovrà essere eseguito da personale specializzato munito di specifica autorizzazione all'acquisto e alla manipolazione dei prodotti su citati. Le attività dovranno essere eseguite in giornate non piovose e in assenza di vento. Prima di ogni applicazione, la scheda tecnica dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione del DEC. Il prodotto applicato si intende per tutte le essenze arboree e arbustive di cui al lotto in questione	1
Arieggiamento: operazione di carotatura dei tappeti erbosi con idonea attrezzatura, sminuzzatura delle carote con rete metallica, per singole superfici fino a mq 300	1
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici fino a mq 300	2
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici da 300 a 500 mq	2
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici da 500 a 2000 mq	2
Concimazione di alberature presenti in parchi e giardini, da effettuarsi in copertura con concime organico e/o minerale indicato dalla direzione lavori. La distribuzione deve avvenire manualmente o con apposita attrezzatura portata da operatore. Sono esclusi i trattamenti fertilizzanti con tecniche di endoterapia.	1
Concimazione manuale delle siepi, degli arbusti singoli e dei cespugli a macchia con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme.	2
Diserbo chimico in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali e pluriennali a foglia larga (romice, piantago, tarassaco, trifoglio ecc) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante sistemico specifico di basso classe tossicologica per tappeti erbosi, il costo di questo incluso	1
AREA MODULI A1-A2	
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq (prezzo per intervento)	18
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 300 a 500 mq (prezzo per intervento)	18
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta immediata del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento interventi settimanali (dagli 8 ai 12 tagli all'anno) prezzo per interventi per singole superfici fino da 500 a 2000 mq	18
Potatura di esemplari arborei a chioma piramidale in parchi e giardini secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ristoro completo di ogni onere, attrezzatura mezzo meccanico necessario, raccolta e conferimento a discarica del materiale di risulta escluso l'onere di smaltimento esemplari da 6 a 12 m di altezza	1
Potatura di arbusti e cespugli isolati o in mucchio completo e comprensivo di agni attrezzo attrezzatura mezzo meccanico necessario carico trasporto a discarica del materiale di risulta compreso l'onere di smaltimento compreso altresì la	1

**SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.**

sostituzione delle piante erbacee perenni in variate in numero e tipologia eguale a quelle esistenti costituenti la perimetrazione delle aiuole	
Intervento fitosanitario eseguito a carico delle essenze arboree e arbustive ivi presenti con prodotto fitosanitario chimico e/o biologico a norma con le vigenti leggi in materia. L'intervento dovrà essere eseguito da personale specializzato munito di specifica autorizzazione all'acquisto e alla manipolazione dei prodotti su citati. Le attività dovranno essere eseguite in giornate non piovose e in assenza di vento. Prima di ogni applicazione, la scheda tecnica dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione del DEC. Il prodotto applicato si intende per tutte le essenze arboree e arbustive di cui al lotto in questione	1
Arieggiamento: operazione di carotatura dei tappeti erbosi con idonea attrezzatura, sminuzzatura delle carote con rete metallica, per singole superfici fino a mq 300	1
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici fino a mq 300	2
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici da 300 a 500 mq	2
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici da 500 a 2000 mq	2
Concimazione di alberature presenti in parchi e giardini, da effettuarsi in copertura con concime organico e/o minerale indicato dalla direzione lavori. La distribuzione deve avvenire manualmente o con apposita attrezzatura portata da operatore. Sono esclusi i trattamenti fertilizzanti con tecniche di endoterapia.	1
Concimazione manuale delle siepi, degli arbusti singoli e dei cespugli a macchia con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme.	2
Diserbo chimico in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali e pluriennali a foglia larga (romice, piantago, tarassaco, trifoglia ecc) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante sistemico specifico di basso classe tossicologica per tappeti erbosi, il costo di questo incluso	1
AREA MODULI A3-D-A6-A7	
Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq (prezzo per intervento)	18
Potatura di esemplari arborei a chioma piramidale in parchi e giardini secondo la forma campione stabilita dalla D.L. comunque sempre il criterio della potatura a tutta cima e del taglio di ristoro completo di ogni onere, attrezzatura mezzo meccanico necessario, raccolta e conferimento a discarica del materiale di risulta escluso l'onere di smaltimento esemplari da 6 a 12 m di altezza	1
Potatura di arbusti e cespugli isolati o in mucchio completo e comprensivo di agni attrezzo attrezzatura mezzo meccanico necessario carico trasporto a discarica del materiale di risulta compreso l'onere di smaltimento compreso altresì la sostituzione delle piante erbacee perenni in variate in numero e tipologia eguale a quelle esistenti costituenti la perimetrazione delle aiuole	1
Intervento fitosanitario eseguito a carico delle essenze arboree e arbustive ivi presenti con prodotto fitosanitario chimico e/o biologico a norma con le vigenti leggi in materia. L'intervento dovrà essere eseguito da personale specializzato munito di specifica autorizzazione all'acquisto e alla manipolazione dei prodotti su citati. Le	1

**SGT00.1852S: COMPLESSO SAN GIOVANNI: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde afferenti ai moduli P-L1-L2-L3-C-A1-A2-A3-D-A6-A7.**

attività dovranno essere eseguite in giornate non piovose e in assenza di vento. Prima di ogni applicazione, la scheda tecnica dovrà essere sottoposta alla preventiva autorizzazione del DEC. Il prodotto applicato si intende per tutte le essenze arboree e arbustive di cui al lotto in questione	
Arieggiamento: operazione di carotatura dei tappeti erbosi con idonea attrezzatura, sminuzzatura delle carote con rete metallica, per singole superfici fino a mq 300	1
Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concime specifico per prati distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica per singole superfici fino a mq 300	2
Concimazione di alberature presenti in parchi e giardini, da effettuarsi in copertura con concime organico e/o minerale indicato dalla direzione lavori. La distribuzione deve avvenire manualmente o con apposita attrezzatura portata da operatore. Sono esclusi i trattamenti fertilizzanti con tecniche di endoterapia.	1
Concimazione manuale delle siepi, degli arbusti singoli e dei cespugli a macchia con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme.	2
Diserbo chimico in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali e pluriennali a foglia larga (romice, piantago, tarassaco, trifoglia ecc) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante sistemico specifico di basso classe tossicologica per tappeti erbosi, il costo di questo incluso	1

Nel caso si rendesse necessario provvedere ad effettuare attività straordinarie tra quelle sopra descritte o ulteriori attività non previste, queste saranno remunerate con le somme a disposizione extracanonone utilizzando il prezzario regionale della Campania vigente nell'anno 2022 assoggettando i prezzi al ribasso offerto. Nel caso in cui i prezzi non fossero contemplati nel suddetto prezzario si attingerà al prezzario DEI oppure in alternativa ad apposite analisi nuovi prezzi.